

## विषय सूची

विवरण	संदर्भ	
	प्रस्तर	पृष्ठ
प्राक्कथन	--	xi
कार्यकारी सारांश	--	xiii-xxiii
<b>अध्याय-I: सामान्य</b>	--	<b>1-16</b>
प्रस्तावना	1.1	2-3
अवस्थापना एवं औद्योगिक विकास विभाग की भूमिका	1.2	3
यीडा के कार्य	1.3	4
यीडा का प्रबन्धन	1.4	4-5
यीडा की वित्तीय स्थिति एवं कार्यकलापों के परिणाम	1.5	5-8
लेखापरीक्षा का कार्य सौंपना	1.6	8
लेखाओं के अंतिमीकरण की स्थिति	1.7	8-9
यमुना एक्सप्रेसवे परियोजना	1.8	9-10
यमुना एक्सप्रेसवे परियोजना की लेखापरीक्षा	1.9	10-12
लेखापरीक्षा उद्देश्य	1.10	12
लेखापरीक्षा मानदण्ड	1.11	13
लेखापरीक्षा का कार्यक्षेत्र एवं कार्यविधि	1.12	13-15
कार्यक्षेत्र में बाधायें	1.13	15
निष्पादन लेखापरीक्षा प्रतिवेदन की विषयवस्तु	1.14	16
अभिस्वीकृति	1.15	16
<b>अध्याय-II: नियोजन</b>	--	<b>17-31</b>
प्रस्तावना	2.1	17-18
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र में विकास के लिए विनियामक ढांचा	2.2	18-20
महायोजना को अंतिम रूप देने की प्रक्रिया	2.3	20-21
यीडा की महायोजनाओं की स्थिति	2.4	21-23
लेखापरीक्षा परिणाम	2.5	23
विकास गतिविधियों का क्षेत्रीय योजना 2021 के अनुरूप नहीं होना	2.5.1	23-25
महायोजना/विकास योजना का एनसीआरपीबी द्वारा अनुमोदित नहीं होना	2.5.2	25-27
उ.प्र. सरकार से अनुमोदन प्राप्त किये बिना भू-उपयोग में परिवर्तन	2.5.3	27-29
सेक्टर ले-आउट योजनाओं को अंतिम रूप देने में विलम्ब	2.5.4	29-30

विवरण	संदर्भ	
	प्रस्तर	पृष्ठ
महायोजना (चरण-II) को अंतिम रूप देने में विलम्ब	2.5.5	30-31
निष्कर्ष	--	31
<b>अध्याय-III: भूमि का अर्जन</b>	<b>--</b>	<b>33-56</b>
प्रस्तावना	3.1	33
अर्जन	3.1.1	34-36
पुनर्ग्रहण	3.1.2	36
सीधे क्रय	3.1.3	36
भूमि अर्जन की दरों को अंतिम रूप देना	3.1.4	36
अर्जन की स्थिति	3.2	37-38
लेखापरीक्षा आच्छादन	3.3	38
लेखापरीक्षा परिणाम	3.4	38-39
एलएए, 1894 के अन्तर्गत भूमि के अर्जन में कमियाँ	3.5	39
निरपवाद रूप से अर्जेसी क्लॉज के अन्तर्गत अर्जन	3.5.1	39-41
अर्जेसी क्लॉज को लागू करने के बावजूद अर्जन में विलम्ब	3.5.2	41-42
अर्जन की कार्यवाही में विलम्ब के कारण अतिरिक्त व्यय	3.5.3	42-43
अर्जन कार्यवाही कालबाधित हो जाने के कारण अर्जन शुल्क की कटौती	3.5.4	43-44
सरकारी भूमि के पुनर्ग्रहण में कमियाँ	3.6	45
उच्च दरों पर सरकारी भूमि का पुनर्ग्रहण	3.6.1	45-46
भूमि के पुनर्ग्रहण में विलम्ब	3.6.2	46-47
तात्कालिक आवश्यकता से अधिक भूमि का अर्जन	3.7	47
भूमि के अकारण क्रय से निधियों का अवरुद्ध होना	3.7.1	47-51
भूमि अर्जन का प्रस्ताव वापस लेने से हानि	3.7.2	51-52
अप्रभावी नियंत्रण एवं अनुवर्ती तंत्र	3.8	52
एलएए, 1894 के अन्तर्गत पहले से अर्जित भूमि का पुनः क्रय	3.8.1	52-53
सीधे क्रय के माध्यम से क्रय की गयी भूमि का दाखिल-खारिज नहीं किया गया	3.8.2	54
भूमि अर्जन के लिए अग्रिम भुगतान का मिलान नहीं किया गया	3.8.3	54-56
निष्कर्ष	--	56

विवरण	संदर्भ	
	प्रस्तर	पृष्ठ
<b>अध्याय-IV: परिसम्पत्तियों का विकास और निर्माण</b>	--	<b>57-81</b>
प्रस्तावना	4.1	57
गतिविधि प्रक्रिया	4.1.1	58
विकास गतिविधियों की स्थिति	4.1.2	58-59
लेखापरीक्षा आच्छादन	4.2	59
लेखापरीक्षा परिणाम	4.3	59-60
प्रणाली और प्रक्रियाओं में कमियाँ	4.4	60
विभिन्न भू-उपयोग क्षेत्रों के विकास के लक्ष्य प्राप्त नहीं हुए	4.4.1	60-61
वार्षिक योजना तैयार नहीं की गई	4.4.2	61-63
आगणनों को विस्तृत डिजाइनों के आधार पर तैयार नहीं किया गया	4.4.3	63-64
बढ़ी हुई औचित्यपूर्ण लागत के कारण उच्चतर दरों पर कार्य प्रदान करना	4.4.4	64-65
निविदा दरों की तुलना पूर्व में स्वीकृत समरूप कार्यों की दरों से न किया जाना	4.4.5	66
वास्तुशिल्पीय कार्यों को उच्च दर पर प्रदान करना	4.4.6	66-67
कार्य प्रदान करने में वास्तुकार का अनुचित पक्षपात	4.4.7	67-70
परफॉर्मेंस गारंटी/सिक्यूरिटी डिपॉजिट की कम वसूली	4.4.8	70-71
इण्डियन रोड कांग्रेस (आईआरसी) के दिशा-निर्देशों का उल्लंघन	4.5	71
सरफेस ड्रेजिंग का अवांछित कार्यान्वयन	4.5.1	71-72
इंटरलॉकिंग कंक्रीट ब्लॉक पेवमेंट के निर्माण पर अतिरिक्त व्यय	4.5.2	72-73
अतिरिक्त मोटाई के क्लोज ग्रेडेड प्रीमिक्स सरफेसिंग का प्रावधान	4.5.3	73
ग्रेनुलर बेस पर सेमी डेंस बिटुमिनस कंक्रीट का अनाधिकारिक उपयोग	4.5.4	74
सड़क निर्माण कार्यों में सील कोट का अवांछित निष्पादन	4.5.5	74-75
सांविधिक प्रावधानों का अनुपालन न किया जाना	4.6	75
निम्न श्रेणी के कार्य के निष्पादन के विरुद्ध कम वसूली	4.6.1	76-77
कर्मकार कल्याण उपकर की कम कटौती और कम जमा	4.6.2	77-78

विवरण	संदर्भ	
	प्रस्तर	पृष्ठ
उप खनिजों पर रॉयल्टी की कम कटौती	4.6.3	78-79
प्राप्तकर्ता (कन्साइनी) रसीद प्रमाण पत्र प्राप्त किए बिना भुगतान	4.6.4	79-80
एन्वॉयरन्मेंटल क्लियरेंस प्राप्त नहीं की गयी	4.6.5	80-81
नमूना प्रकरणों में देखे गए उत्तम परिपाटियाँ	4.7	81
निष्कर्ष	--	81
<b>अध्याय-V: परिसम्पत्तियों का मूल्य निर्धारण</b>	<b>--</b>	<b>83-107</b>
प्रस्तावना	5.1	83-84
यीडा द्वारा विक्रय मूल्य का निर्धारण	5.2	84-86
लेखापरीक्षा परिणाम	5.3	86
मानक मूल्य निर्धारण नीति तैयार नहीं की गई	5.3.1	86-88
आवश्यक इनपुट लागतों पर अपर्याप्त विचार	5.3.2	88-97
विक्रय योग्य क्षेत्र का त्रुटिपूर्ण आंकलन	5.3.3	98
इनपुट लागत और विक्रय योग्य क्षेत्र का पता लगाने में कमियों का प्रभाव	5.3.4	98-99
वाह्य विकास प्रभार की त्रुटिपूर्ण गणना	5.3.5	99-101
25-250 एकड़ भूखण्ड योजना के अन्तर्गत आवंटित भूखण्डों का विक्रय मूल्य कम निर्धारित किया गया	5.3.6	101-103
निर्मित फ्लैटों का विक्रय मूल्य कम निर्धारित किया गया	5.3.7	103-104
ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों का विक्रय मूल्य कम निर्धारित किया जाना	5.3.8	105-106
कॉर्पोरेट ऑफिस भूखण्डों का विक्रय मूल्य कम निर्धारित होना	5.3.9	106-107
निष्कर्ष	--	107
<b>अध्याय-VI: परिसम्पत्तियों का आवंटन - सामान्य</b>	<b>--</b>	<b>109-116</b>
प्रस्तावना	6.1	109-110
प्रतिस्पर्धात्मक निविदा के आधार पर आवंटन की प्रक्रिया	6.2	110-111
पूर्व निर्धारित मानदण्डों और परियोजना प्रस्तुति या साक्षात्कार के आधार पर आवंटन की प्रक्रिया	6.3	111-112
आवंटनों की स्थिति	6.4	112-114
विभिन्न श्रेणियों के अन्तर्गत परिसम्पत्तियों का आवंटन	6.5	114
परिसम्पत्तियों के आवंटन में एकसमान अनियमितताएं/कमियाँ	6.6	114-116

विवरण	संदर्भ	
	प्रस्तर	पृष्ठ
<b>अध्याय-VI (1): आवासीय टाउनशिप और गुप हाउसिंग भूखण्डों का आवंटन</b>	--	117-171
प्रस्तावना	6.1.1	118
आवंटनों की स्थिति	6.1.2	119-121
लेखापरीक्षा आच्छादन	6.1.3	121
लेखापरीक्षा परिणाम	6.1.4	121
योजना विवरणिकाओं और विवरणिका की शर्तों का अनुपालन न किये जाने से सम्बन्धित कमियाँ	6.1.5	121
यीडा द्वारा निर्धारित अर्हता मानदण्ड में कमियाँ	6.1.5.1	121-126
तकनीकी रूप से अयोग्य निविदादाताओं को अनियमित आवंटन	6.1.5.2	126-129
कंसोर्टियम के सम्बन्ध में योजना विवरणिकाओं में कमियाँ	6.1.5.3	129-140
उप-पट्टा से सम्बन्धित प्रावधानों में कमियाँ	6.1.5.4	140-143
शास्ति प्रावधानों से सम्बन्धित कमियाँ	6.1.5.5	143-149
लागत में वृद्धि की वसूली के लिए प्रावधान का अभाव	6.1.5.6	149-150
एस्करो खाता खोलने के प्रावधान को सम्मिलित न करना	6.1.5.7	150-151
परफॉर्मेंस बैंक गारंटी प्राप्त करने के प्रावधान को सम्मिलित नहीं किया गया	6.1.5.8	151-152
बंधक रखने की अनुमति देने में कमियाँ	6.1.5.9	152-153
आवंटन की प्रणालियों और प्रक्रियाओं में कमियाँ	6.1.6	153
आवंटन पत्र निर्गत करने में विलम्ब	6.1.6.1	153-155
चेकलिस्ट निर्गत करने में विलम्ब	6.1.6.2	155-157
आरक्षण और आवंटन धनराशि जमा करने में विलम्ब	6.1.6.3	157-158
योजना विवरणिका के प्रावधानों का अनुपालन नहीं करने पर आवंटियों के विरुद्ध समय पर कार्रवाई करने में विफलता	6.1.6.4	158-159
अतिरिक्त भूमि के लिए प्रीमियम और पट्टा किराया की कम वसूली	6.1.6.5	160-162
शून्य अवधि का लाभ देकर आवंटी को अनुचित लाभ	6.1.6.6	162-163
अधिक भूमि को अपने पास रखने की अनुमति देकर आवंटी को अनुचित लाभ	6.1.6.7	164-165

विवरण	संदर्भ	
	प्रस्तर	पृष्ठ
आवंटन निरस्त होने पर निर्धारित धनराशि जब्त न करने के कारण आवंटी को अनुचित लाभ	6.1.6.8	165-166
आवंटी द्वारा एन्वॉयरन्मेंटल क्लियरेंस प्राप्त नहीं करना	6.1.6.9	167
उप-खनिजों की लागत वसूल न होना	6.1.6.10	168
आवासीय टाउनशिप और ग्रुप हाउसिंग भूखण्डों के आवंटन का परिणाम	6.1.7	168-170
निष्कर्ष	--	170-171
<b>अध्याय-VI (2): औद्योगिक, संस्थागत, मिश्रित भू-उपयोग और अन्य परिसम्पत्तियों का आवंटन</b>	--	<b>173-207</b>
प्रस्तावना	6.2.1	173-174
आवंटनों की स्थिति	6.2.2	174-176
लेखापरीक्षा आच्छादन	6.2.3	176-177
लेखापरीक्षा परिणाम	6.2.4	177
योजना विवरणिकाओं से सम्बन्धित कमियाँ और विवरणिकाओं में उल्लिखित शर्तों का अनुपालन नहीं किया जाना	6.2.5	177
न्यूनतम तकनीकी और वित्तीय अर्हता मानदण्ड निर्धारित न करना	6.2.5.1	177-178
साक्षात्कार के आधार पर भूखण्डों का स्वैच्छिक आवंटन	6.2.5.2	178-179
25-250 एकड़ भूखण्ड योजना की योजना विवरणिका (जुलाई 2009) में कमियाँ	6.2.5.3	179-182
पट्टा किराये का कम आरोपण	6.2.5.4	182-183
विभिन्न भू-उपयोगों के गलत प्रावधान के कारण हानि	6.2.5.5	183
लोकेशन चार्ज आरोपित करने के प्रावधानों के सम्बन्ध में कमियाँ	6.2.5.6	184-185
हस्तांतरण शुल्क का कम वसूला जाना	6.2.5.7	185-186
कम प्रीमियम आरोपित करने के कारण हानि	6.2.5.8	186-187
पट्टा विलेख के निष्पादन में विलम्ब के लिए शुल्क की कम वसूली के कारण हानि	6.2.5.9	187-189
लोकेशन चार्ज का कम वसूला जाना	6.2.5.10	189
भूखण्ड समर्पण करने पर आवंटी को अनुचित लाभ	6.2.5.11	189-190
प्रणालियों और प्रक्रियाओं में कमियाँ	6.2.6	191

विवरण	संदर्भ	
	प्रस्तर	पृष्ठ
भारमुक्त भूमि की उपलब्धता और विकास गतिविधियों की पूर्णता सुनिश्चित किये बिना भूखण्डों का आवंटन	6.2.6.1	191-197
आवेदनों की जाँच में अनुचित लाभ	6.2.6.2	197
आवंटन की तिथि पर लागू प्रीमियम न प्रभारित करने के कारण हानि	6.2.6.3	198-200
आवंटन धनराशि जमा न करने के बावजूद भूखण्ड को निरस्त न किया जाना	6.2.6.4	200-201
आवंटी को अनुचित लाभ	6.2.6.5	201-202
आवंटियों द्वारा प्राप्त की गयी स्टाम्प शुल्क छूट के सापेक्ष बैंक गारंटी न प्राप्त करने/ उसका नवीनीकरण न कराने के कारण हानि	6.2.6.6	202-204
कार्यपूर्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करने में विलम्ब के लिए शास्ति न आरोपित करना	6.2.6.7	204-205
आवंटनों के परिणाम	6.2.7	205-206
निष्कर्ष	--	206-207
<b>अध्याय-VII: कॉर्पोरेट गवर्नेंस और आंतरिक नियंत्रण</b>	<b>--</b>	<b>209-227</b>
प्रस्तावना	7.1	209
लेखापरीक्षा परिणाम	7.2	209-210
सरकार और बोर्ड स्तर पर शासन और नीतिगत रुपरेखा	7.3	210
वार्षिक प्रतिवेदन तैयार न किया जाना और विधायिका में प्रस्तुत न किया जाना	7.3.1	210-211
लेखाओं का प्रारूप राज्य सरकार द्वारा अनुमोदित न होना	7.3.2	211-212
मानक कार्य नियमावली/दिशा-निर्देशों का अभाव	7.3.3	212-213
स्वीकार्य औचित्य के बिना भूमि अर्जन के लिए अर्जेसी क्लोज लागू करना	7.3.4	213-214
प्रचलित सांविधिक प्रावधानों का अनुपालन	7.4	214
सम्बन्धित क्षेत्रीय योजना/उप-क्षेत्रीय योजना के बिना महायोजना तैयार करना	7.4.1	214-215
यूपीआईएडी अधिनियम, 1976 के अधिदेश से अधिक व्यय	7.4.2	215-216
कर्मकार कल्याण उपकर जमा करना सुनिश्चित नहीं करना	7.4.3	216-217

विवरण	संदर्भ	
	प्रस्तर	पृष्ठ
शास्ति ब्याज का परिहार्य भुगतान	7.4.4	218-219
पारदर्शिता और उत्तरदायित्व का अभाव	7.5	219
यीडा के हितों की हानि के लिए विवरणिका की शर्तों में छूट देना	7.5.1	219
साक्षात्कार के माध्यम से विवेकाधीन आवंटन	7.5.2	219-220
भूखण्डों की अक्षुण्णता सुनिश्चित किए बिना उनका आवंटन	7.5.3	220-221
अनुश्रवण तंत्र और आंतरिक नियंत्रण प्रणाली	7.6	221
आईटी सिस्टम द्वारा रखे गए डाटा में कमियाँ	7.6.1	221-222
प्रभावी प्रबंधन सूचना प्रणाली (एमआईएस) का अभाव	7.6.2	222-223
विवरणिकाओं की शर्तों के अनुसार उप खनिजों की लागत वसूल नहीं की गई	7.6.3	223
कमजोर आंतरिक नियंत्रण प्रणाली	7.6.4	224-226
निष्कर्ष	--	226-227

परिशिष्टियाँ	संख्या	पृष्ठ
महायोजना (चरण-I) 2031 के तहत अच्छादित किए गए क्षेत्र को दिखाने वाला मानचित्र	1.1	229
चरण-II में प्रस्तावित शहरी केंद्रों को दर्शाने वाला मानचित्र	1.2	230
2005-06 से 2020-21 की अवधि के लिए यीडा की वित्तीय स्थिति को दर्शाने वाला विवरण	1.3	231
2005-06 से 2020-21 की अवधि के लिए यीडा के कार्य परिणामों को दर्शाने वाला विवरण	1.4	232
यीडा द्वारा प्रस्तुत नहीं किए गए अभिलेखों/सूचनाओं को दर्शाने वाला विवरण	1.5	233-234
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र योजना बोर्ड की संरचना को दर्शाने वाला विवरण	2.1	235
अर्जन कार्यवाही में विलम्ब के कारण आधिक्य व्यय को दर्शाने वाला विवरण	3.1	236
उच्च दरों पर भूमि के पुनर्ग्रहण पर अधिक भुगतान को दर्शाने वाला विवरण	3.2	237
अपूर्ण कार्यों के विवरण को दर्शाने वाला विवरण	4.1	238-239
इस्पात की मात्रा में भिन्नता का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	4.2	240



परिशिष्टियाँ	संख्या	पृष्ठ
औचित्यपूर्ण लागत के गलत मूल्यांकन के कारण उच्च दरों पर प्रदान किए गए कार्यों का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	4.3	241-242
उच्चतर दरों पर प्रदान किए गए कार्यों के कारण अधिक्य व्यय को दर्शाने वाला विवरण	4.4	243-244
परफॉर्मेंस गारंटी (पीजी) और सिक्यूरिटी डिपाजिट (एसडी) की कम जमा धनराशि को दर्शाने वाला विवरण	4.5	245-260
सरफेस ड्रेसिंग के अनुचित प्रावधान के कारण परिहार्य व्यय को दर्शाने वाला विवरण	4.6	261-262
इंटरलॉकिंग कंक्रीट ब्लॉक पेवमेंट (आईसीबीपी) बिछाने पर हुए अतिरिक्त व्यय को दर्शाने वाला विवरण	4.7	263-264
क्लोज ग्रेडेड प्रीमिक्स सरफेसिंग (सीजीपीएस) कार्य पर अधिक मोटाई के कारण अतिरिक्त व्यय को दर्शाने वाला विवरण	4.8	265
क्लोज ग्रेडेड प्रीमिक्स सरफेसिंग (सीजीपीएस) के स्थान पर सेमी डेंस बिटुमिनस कंक्रीट (एसडीबीसी) बिछाने पर हुए अधिक व्यय को दर्शाने वाला विवरण	4.9	266-267
अधो-मानक कार्यों के निष्पादन के लिए ठेकेदारों पर यीडा द्वारा लगाये शास्ति को दर्शाने वाला विवरण	4.10	268
राइट्स लिमिटेड द्वारा सुझाए गए सुधार पर विचार करते हुए ठेकेदारों से कम वसूली को दर्शाने वाला विवरण	4.11	269
कर्मकार कल्याण उपकर की कम कटौती के विवरण को दर्शाने वाला विवरण	4.12	270-274
उप खनिजों पर रॉयल्टी की कम कटौती का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	4.13	275-282
उन प्रकरणों को प्राप्तकर्ता (कन्साइनी) रसीद प्रमाण पत्र प्राप्त न करने वाले प्रकरणों को दर्शाने वाला विवरण	4.14	283-285
मार्च 2021 तक किए गए आवंटनों (निरस्त/समर्पित किए गए आवंटनों को छोड़कर) से यीडा द्वारा इनपुट लागत की अनुमानित कम वसूली को दर्शाने वाला विवरण	5.1	286-287
यीडा और लेखापरीक्षा द्वारा यथा परिकल्पित विक्रय योग्य क्षेत्र को दर्शाने वाला विवरण	5.2	288

परिशिष्टियाँ	संख्या	पृष्ठ
यीडा द्वारा वाहय विकास प्रभारों की कम वसूली दर्शाने वाला विवरण	5.3	289
25-250 एकड़ भूखण्ड योजना के अन्तर्गत कम दरों पर भूखण्डों के आवंटन के कारण अनुमानित हानि को दर्शाने वाला विवरण	5.4	290-291
कम दरों पर गुप हाउसिंग भूखण्डों के आवंटन के कारण हानि को दर्शाने वाला विवरण	5.5	292
30 सितम्बर 2022 तक यीडा द्वारा आवासीय टाउनशिप भूखण्डों के आवंटन और अतिदेयों राशि सहित दर्शाने वाला विवरण	6.1.1	293-294
30 सितम्बर 2022 को उनकी स्थिति और विलंबित अतिदेयों सहित आवंटियों/उप-पट्टेदारों द्वारा अग्रेतर उप-पट्टे पर दिए गए भूखण्डों का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	6.1.2	295-296
30 सितम्बर 2022 को उनकी स्थिति और विलम्बित अतिदेयों सहित यीडा द्वारा आवंटित गुप हाउसिंग भूखण्डों का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	6.1.3	297
अतिदेयों के बावजूद उप-पट्टे के प्रकरणों का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	6.1.4	298
अंतिम उपयोगकर्ताओं से एकत्र की गई धनराशि का बेइमानी से निकालने वाले आवंटियों/उप-पट्टेदारों का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	6.1.5	299
आवंटियों/उप पट्टेदारों द्वारा जिला खनन कार्यालय, गौतम बुद्ध नगर से प्राप्त उप खनिजों (मिट्टी और बालू) के उत्खनन की अनुमति का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	6.1.6	300-301
लोकेशन चार्ज की कम करारोपण के कारण हानि को दर्शाने वाला विवरण	6.2.1	302
आवंटियों द्वारा प्रस्तुत अपूर्ण दस्तावेज का ब्यौरा दर्शाने वाला विवरण	6.2.2	303-308
एनएईसी के सदस्यों को कम दरों पर भूखण्डों के आवंटन के कारण हुई हानि को दर्शाने वाला विवरण	6.2.3	309-311